

le 32 lune

L'INTIMITÉ PARTAGÉE SANS LA PROMISCUITÉ

Colocation • Nantes centre-ville

le 32 lune

COLOCATION - NANTES CENTRE

Située dans le quartier MONSELET, à 7 minutes de la place VIARME (accès tramway L3) et également desservie par les bus C6, 54 et 26, cette grande maison de 3 étages chauffée par géothermie, abrite 5 chambres individuelles et une grande partie commune aux colocataires.

- **Pensée depuis ses fondations pour la colocation**, ses chambres de 17 à 21m², aux meubles soignés et à la parfaite acoustique permettent une intimité préservée.
- **Le premier niveau comprend un grand espace ouvert de 94m²**, composé d'une vaste cuisine entièrement équipée, d'une salle à manger donnant accès à un salon et une bibliothèque, marquant la séparation avec un espace de travail préservant la tranquillité.
- Les colocataires se partageront **2 salles de bain, 3 WC, et une buanderie/lingerie équipée** de deux machines à laver séchantes.
- Le hall d'entrée comprend **5 placards individuels** fermant à clef.
- Enfin, cette colocation est pourvue de **deux terrasses de 7 et 18m²**.
- Des possibilités de **stationnement intérieurs** sont également possibles.
- Le loyer toutes charges comprises, intègre la lessive des lave-linges, la connexion internet (wifi/filaire), l'électricité, l'eau et le chauffage.

SURFACE DES CHAMBRES :

Chambre n°1 : 20m²

Chambre n°2 : 17m²

Chambre n°3 : 21m²

Chambre n°4 : 21m²

Chambre n°5 : 21m²

Salle à manger & salon
1^{er} étage



Espace de travail & bibliothèque
1^{er} étage





Salle à manger & cuisine

1^{er} étage



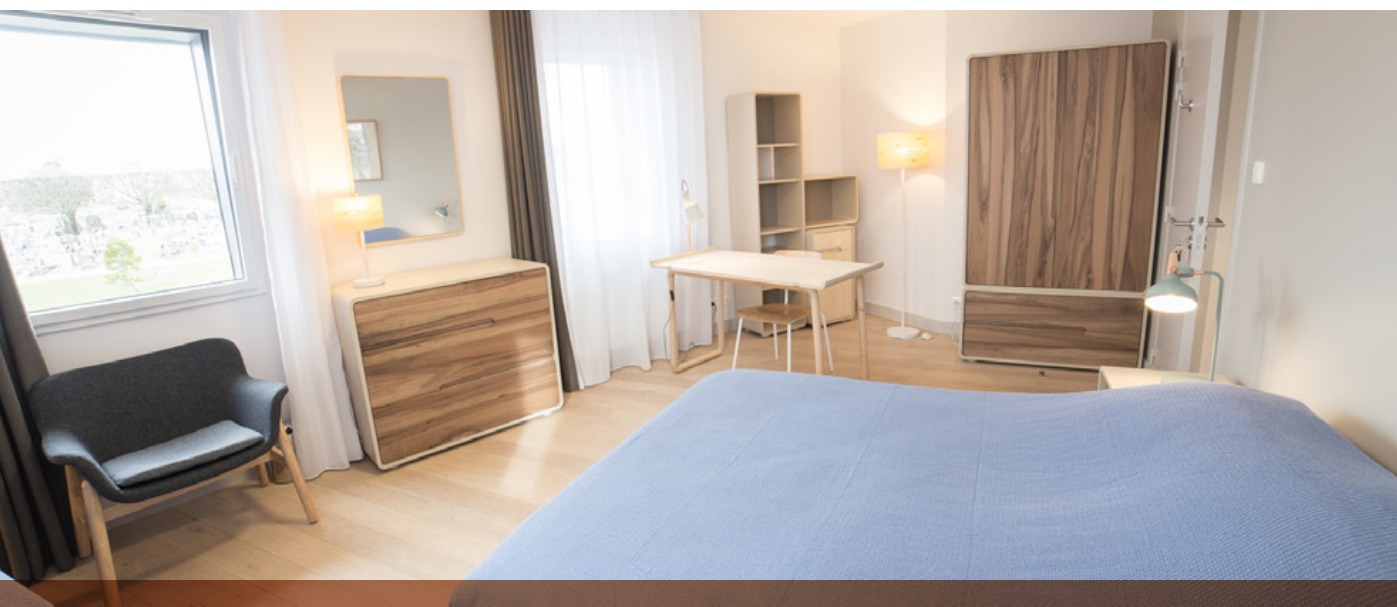
32



Chambre
3^e étage



32



Chambre

2^e étage

Salle de bain
2^e étage

32



32



Chambre
2^e étage





Chambre
2^e étage



32

Terrasse
3^e étage





le **32** lune
COLOCATION - NANTES CENTRE

Contact

contact@le32lune.fr